Estado de California
Agencia de Negocios, Servicios al Consumidor y Vivienda
Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario
División de Códigos y Normas
Programa de parques de casas móviles y ocupación especial

# SOLICITUD DE PERMISO PARA CONSTRUIR — HCD MP 50

## DECLARACIONES DEL CONTRATISTA/PROPIETARIO-CONSTRUCTOR

No se requiere para módulos comerciales o vehículos recreativos.

### 1. DECLARACIÓN DE CONTRATISTA CON LICENCIA

Por la presente afirmo bajo pena de perjurio que tengo licencia bajo las disposiciones del Código de Negocios y Profesiones (BPC), división 3, capítulo 9 (comenzando con la sección 7000) y que mi licencia está en pleno vigor y efecto.

Clase de licencia_____ N.º de licencia_____ Fecha de expiración_____

Contratista_____ Fecha_____

### 2. DECLARACIÓN DEL PROPIETARIO-CONSTRUCTOR (Elija una)

Por la presente afirmo bajo pena de perjurio que estoy exento de la Ley de Licencias del Estado para Contratistas por la siguiente razón:

Sección 7031.5 del Código de Negocios y Profesiones (BPC): Cualquier ciudad o condado que requiera un permiso para construir, alterar, mejorar, demoler o reparar cualquier estructura, antes de su emisión, también requiere que el solicitante de dicho permiso presente una declaración firmada de que tiene licencia de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Licencias del Estado para Contratistas (comenzando con BPC, división 3, capítulo 9, sección 7000) o que está exento de la misma y el fundamento para la supuesta exención. Cualquier incumplimiento de la sección 7031.5 por parte de un solicitante de un permiso, lo somete a una sanción civil de no más de quinientos dólares ($500).

☐ Yo, como propietario, o mis empleados con salarios como su única compensación, realizaremos el trabajo, y la estructura no está destinada ni se ofrece para la venta.

Sección 7044 del Código de Negocios y Profesiones (BPC): La Ley de Licencias de Contratistas del Estado no se aplica a un propietario que construye o mejora en su propiedad, y que realiza dicho trabajo él mismo o a través de sus propios empleados, siempre que dichas mejoras no estén destinadas ni se ofrezcan para la venta. Sin embargo, si el edificio o mejora se vende dentro de un año de su finalización, el propietario-constructor tendrá la carga de demostrar que no construyó o mejoró con el propósito de vender.

☐ Yo, como propietario, estoy contratando exclusivamente a contratistas con licencia para construir el proyecto.

Sección 7044 del Código de Negocios y Profesiones (BPC): La Ley de Licencias de Contratistas del Estado no se aplica a un propietario que construye o mejora su propiedad, y que contrata para dichos proyectos un(os) contratista(s) con licencia conforme a la Ley de Licencias de Contratistas del Estado.

☐ Estoy exento bajo la sección_____del Código de Negocios y Profesiones (BPC) por esta razón:

_____

Propietario_____ Fecha_____

### 3. DECLARACIÓN DE COMPENSACIÓN LABORAL (Elija una)

Por la presente afirmo bajo pena de perjurio una de las siguientes declaraciones:

☐ Tengo y mantendré un certificado de consentimiento para autoasegurarme para la compensación laboral, según lo dispuesto por la sección 3700 del Código Laboral, para la realización del trabajo para el cual se emite este permiso.

☐ Tengo y mantendré un seguro de compensación laboral, según lo requerido por la sección 3700 del Código Laboral, para la realización del trabajo para el cual se emite este permiso. Mi compañía de seguros de compensación laboral y número de póliza son:

Compañía de seguros_____

Número de póliza_____

☐ Certifico que en la realización del trabajo para el cual se emite este permiso, no emplearé a ninguna persona de manera que me haga sujeto a las leyes de compensación laboral de California, y acepto que si llego a estar sujeto a las disposiciones de compensación laboral de la sección 3700 del Código Laboral, cumpliré de inmediato con esas disposiciones.

Solicitante_____ Fecha_____

ADVERTENCIA: NO ASEGURAR LA COBERTURA DE COMPENSACIÓN LABORAL ES ILEGAL Y SOMETERÁ AL EMPLEADOR A PENAS CRIMINALES Y MULTAS CIVILES DE HASTA CIEN MIL DÓLARES ($100,000), ADEMÁS DEL COSTO DE LA COMPENSACIÓN, DAÑOS Y PERJUICIOS SEGÚN LO DISPUESTO EN LA SECCIÓN 3706 DEL CÓDIGO LABORAL, INTERESES Y HONORARIOS DE ABOGADOS.

### 4. CERTIFICACIÓN (Obligatorio)

Certifico que he leído esta solicitud y declaro que la información proporcionada es correcta. Acepto cumplir con todas las ordenanzas de la ciudad y el condado, así como con las leyes estatales relacionadas con la construcción de edificios, y por la presente autorizo a los representantes de este condado a ingresar a la propiedad mencionada para fines de inspección.

_____
Firma del solicitante o agente Fecha

## SECCIÓN 1. INFORMACIÓN DEL PARQUE/SOLICITANTE

Nombre del parque_____

Dirección del parque_____

Ciudad_____ Condado_____

Código postal _____ Propietario del parque_____

**SOLICITANTE (No Agente)**

☐ CONTRATISTA ☐ PROPIETARIO ☐ RESIDENTE

Nombre_____

Dirección_____

Ciudad_____ Estado_____Código postal_____

Teléfono_____

Correo electrónico_____

**Información del arquitecto/ingeniero (si corresponde)**

Nombre_____

Dirección_____

Teléfono_____ N.º de licencia_____

## SECCIÓN 2. DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO Y AVALÚO

Avalúo (Costo del trabajo) _____

## SECCIÓN 3. EDIFICIOS O ESTRUCTURAS ACCESORIAS

☐ NUEVA ☐ REINSTALACIÓN N.º de aprobación del Plan Estándar_____

☐ Toldo ☐ Cochera ☐ Porche ☐ Cabaña ☐ Otro (especificar)

**PROPIETARIO**_____ Teléfono_____

Dirección_____ N.º de lote_____

**RESIDENTE**_____ Teléfono_____

Dirección_____ N.º de lote_____

## SECCIÓN 4. INSTALACIÓN—CASA MÓVIL/CASA PREFABRICADA

Propietario_____ Teléfono_____

Dirección_____ N.º de lote_____

Residente_____ Teléfono_____

Dirección_____ N.º de lote_____

N.º(s) de serie_____

Nombre del fabricante/Nombre del modelo_____

Fecha de fabricación:_____

Insignia/N.º(s) de etiqueta del HUB:_____

## SECCIÓN 5. FIRMA DE APROBACIÓN DEL PROPIETARIO, OPERADOR O GERENTE DEL PARQUE

Nombre en letra de imprenta_____

_____
Firma del parque, obligatoria Fecha

## USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO

_____
N.º de identificación del parque

☐ MP ☐ AS ☐ MHI

Cerrado por

Fecha de cierre

### INFORMACIÓN DE LA RECOLECCIÓN

N.º de cheque

_____
Tarifa recibida

_____
Fecha de recolección

**Tras la aprobación del Departamento para la liberación y el pago de tarifas, este permiso se emite solo para los puntos validados a continuación.**

_____
N.º de permiso

MH ACC/S_____

MP_____

BLDG_____

MHI_____

MISC_____

TECH SER_____

PL'K_____

SMI_____

EMISIÓN_____

TOTAL_____

### REGISTRO DEL PROCESO DE DIVISIÓN

_____
Solicitud

_____
Planificación local

_____
Incendio local

_____
Salud Local

_____
Obras Públicas

_____
Impacto Ambiental

_____
Declaración Negativa

_____
Tarifas de Impacto Escolar

Fecha_____

Expedido por_____

Expira_____



DISTRIBUCIÓN: BLANCO—DEPARTAMENTO, AZUL—SOLICITANTE, ROSA—EVALUADOR

## INSTRUCCIONES

**ESTRUCTURAS ACCESORIAS:** Complete las Secciones 1, 2, 3, 5 y las Declaraciones del Contratista/Propietario-Constructor.

**INSTALACIÓN DE CASA PREFABRICADA/CASA MÓVIL:** Complete las Secciones 1, 2, 4, 5 y las Declaraciones del Contratista/Propietario-Constructor.

**18551 SISTEMA DE FUNDACIÓN:** Complete las Secciones 1, 2, 4, 5 y las Declaraciones del Contratista/Propietario-Constructor.

**SERVICIOS PÚBLICOS DEL PARQUE:** Complete las Secciones 1, 2, 5 y las Declaraciones del Contratista/Propietario-Constructor.

**NUEVOS PARQUES Y EDIFICIOS PERMANENTES:** Complete las Secciones 1, 2, 5 y las Declaraciones del Contratista/Propietario-Constructor.

Envíe la solicitud completa y las tarifas requeridas a la Oficina de Área correspondiente que se indica a continuación.

Oficina Regional del Norte (Northern Area Office)
9342 Tech Center Drive, Suite 550
Sacramento, CA 95826
(800) 952-8356

Oficina Regional del Sur (Southern Area Office)
3737 Main Street, Suite 400
Riverside, CA 92501
(800) 952-8356

**DECLARACIONES DEL CONTRATISTA/PROPIETARIO-CONSTRUCTOR**

**CONTRATISTA:** Los contratistas que propongan construcción están obligados por la ley estatal a proporcionar la siguiente información:

- **PUNTO 1: DECLARACIÓN DE CONTRATISTA CON LICENCIA** Ingrese la clase de licencia del contratista, el número de licencia, la fecha de expiración de la licencia y la firma y fecha del contratista.
- **PUNTO 3: DECLARACIÓN DE COMPENSACIÓN LABORAL** Marque la declaración sobre la cobertura de compensación laboral que se aplica al contratista. Si se marca la segunda declaración, el contratista también debe proporcionar el nombre de la compañía de seguros y el número de póliza. Esta declaración debe ser firmada y fechada por el contratista.
- **PUNTO 4: CERTIFICACIÓN** La certificación debe ser firmada y fechada por el contratista o el agente en nombre del contratista.

**PROPIETARIO-CONSTRUCTOR:** Si el trabajo o actividad descrita en la solicitud está siendo realizado por el propietario, el propietario debe cumplir con los siguientes elementos:

- **PUNTO 2: DECLARACIÓN DEL PROPIETARIO-CONSTRUCTOR** Marque la declaración que corresponda. Si se marca la tercera declaración, ingrese el número de sección del Código de Negocios y Profesiones (BPC) que proporciona la exención y la razón de la misma. El propietario también debe firmar y fechar esta sección.
- **PUNTO 4: CERTIFICACIÓN** La certificación debe ser firmada y fechada por el propietario.

**SECCIÓN 1. INFORMACIÓN DEL PARQUE/SOLICITANTE** Ingrese el nombre y la dirección del parque. Ingrese el/los nombre(s) del propietario del parque. Ingrese el nombre del solicitante, dirección, número de teléfono y dirección de correo electrónico. El Departamento se pondrá en contacto o se comunicará con la parte que figure como solicitante. Marque la casilla correspondiente para describir al solicitante. Si los servicios solicitados involucran a un arquitecto o ingeniero, ingrese el nombre, dirección, número de teléfono y número de licencia del arquitecto o ingeniero.

**SECCIÓN 2. DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO Y AVALÚO** Proporcione una descripción del trabajo a realizar (por ejemplo, instalar una casa prefabricada en un sistema de cimentación). Ingrese el costo total del trabajo a realizar (precio total del contrato).

**SECCIÓN 3. EDIFICIOS O ESTRUCTURAS ACCESORIAS** Marque la casilla correspondiente para indicar si el edificio/estructura accesoria es una nueva instalación o una reinstalación. Una **nueva instalación** significa un nuevo edificio o estructura accesoria o un edificio o estructura accesoria que no ha sido previamente instalado con la unidad. Una **reinstalación** significa un edificio o estructura accesoria que se está reinstalando para el mismo propósito que la instalación original. Ingrese el Número de Aprobación del Plan Estándar si se trata de una nueva instalación. Marque la casilla correspondiente para indicar el tipo de edificio/estructura accesoria. Si se selecciona "Otro", ingrese el tipo de edificio/estructura (por ejemplo, edificio de almacenamiento, invernadero, etc.). Ingrese el nombre, número de teléfono y dirección del propietario. Si el ocupante de la casa prefabricada/casa móvil es diferente del propietario, ingrese el nombre del residente, el número de teléfono y el número de lote donde se encuentra la unidad.

**SECCIÓN 4. INSTALACIÓN—CASA MÓVIL/CASA PREFABRICADA** Ingrese el nombre, número de teléfono y dirección del propietario. Si el ocupante de la casa prefabricada/móvil es diferente del propietario, ingrese el nombre del residente y el número del lote donde se encuentra la unidad. Ingrese el/los número(s) de serie de la casa prefabricada/casa móvil. El(los) número(s) de serie se pueden encontrar en el Certificado de Origen del Fabricante, el Certificado de Título, los documentos de registro o en el travesaño delantero de la unidad. Ingrese el año en que se fabricó la unidad. Ingrese el nombre del fabricante y el nombre del modelo. Esta información se puede obtener del Certificado de Origen del Fabricante, el Certificado de Título, los documentos de registro, o puede estar indicada en el exterior de la unidad misma. Ingrese el/los número(s) de insignia de California o el/los número(s) de etiqueta del HUD emitido(s) para esta unidad, si se conoce(n).

**SECCIÓN 5. FIRMA DE APROBACIÓN DEL PROPIETARIO, OPERADOR O GERENTE DEL PARQUE** Escriba con letra de imprenta el nombre del propietario, operador o gerente del parque que está firmando la solicitud. La firma del propietario, operador o gerente del parque y la fecha de firma son **obligatorias**. Esta firma es un reconocimiento de que el parque está al tanto y aprueba los servicios solicitados en esta solicitud.