



Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (Community Development Block Grant, CDBG) para recuperación de desastres de 2023 (FEMA DR-4683)

Reunión pública en línea – Español

21 de marzo, 2024



Reglas de la junta

- Revisar el [plan de accion de CDBG-DR 2023](#)
- Todas las líneas de los participantes son silenciadas
- Si quisiera hacer una pregunta o comentario, por favor use la ventana de chat o la función de “levantar mano” para indicar que tenga un comentario que quisiera compartir.
- Para ustedes que nos acompañan por teléfono, puede desactivar el silencio de la línea y hacer su pregunta después de la presentación.
- Responderemos a las preguntas y comentarios al final de la presentación.



Orden del día

- Presentaciones
- Descripción general de la CDBG-DR
- Asignación y cronogramas para 2023
- Impacto de los desastres y necesidades no cubiertas para 2023
- Asignaciones presupuestarias y de programas para 2023:
 - Programa acelerador de viviendas multifamiliares
 - Programa de reemplazo y elevación de casas prefabricadas
 - Programa del Centro de Resiliencia para Migrantes
- Próximos pasos
- Abierto a comentarios del público



Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de California

Misión: brinda liderazgo, políticas y programas para preservar y ampliar las oportunidades de viviendas seguras y asequibles, y promover comunidades sólidas para todos los californianos.

- Subvenciones y financiamiento
- Planificación y desarrollo comunitario
- Política e investigación
- Registro de casas móviles
- Normas de construcción



Financiación de la CDBG-DR



Recuperación federal ante desastres

- El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) Federal utiliza los fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo - Recuperación ante Desastres (CDBG-DR) para apoyar la recuperación ante desastres declarados por la FEMA
 - Fondos asignados por el Congreso
 - Subvenciones y financiación adjudicada al estado
 - Requisitos establecidos para cada adjudicación por los avisos federales
 - El HCD presenta un plan de acción al HUD:
 - ✓ Análisis de las necesidades no cubiertas
 - ✓ Programas en respuesta al análisis
 - ✓ Información y presupuesto sobre cada programa
 - El HUD revisa y aprueba el plan de acción antes de que el HCD tenga acceso a la financiación



Antecedentes de la asignación de la CDBG-DR

- Aviso del Registro Federal publicado el 27 de noviembre de 2023, por \$115 millones; en vigencia a partir del 4 de diciembre de 2023. Ley Pública 117-328
 - Desastre 4683 de la FEMA (dic-ene 2023, tormentas de invierno)
 - Áreas identificadas como las más afectadas y necesitadas (MID)
 - Publicación del borrador del plan de acción en el sitio web del HCD
 - ✓ Comentarios del público durante 30 días
 - ✓ Del 28 de febrero al 28 de marzo de 2024
 - Fecha límite para presentar el plan de acción al HUD: 4 de abril de 2024
 - Fecha estimada de aprobación: junio de 2024
 - Convenio de subvención: diciembre 2024



Requisitos del programa de la CDBG-DR

- Debe tener conexión con el desastre;
- Beneficiar a personas con ingresos bajos y moderados
- Reconstruir mejor
- Duplicación de beneficios a nivel de programas y adjudicaciones
- Vivienda, infraestructuras y revitalización económica
- Datos del análisis de necesidades no cubiertas para establecer programas y presupuestos
- Aprobación pública del plan de acción y del acuerdo de subvención
- Plazo de gasto: seis años tras la ejecución del acuerdo de subvención



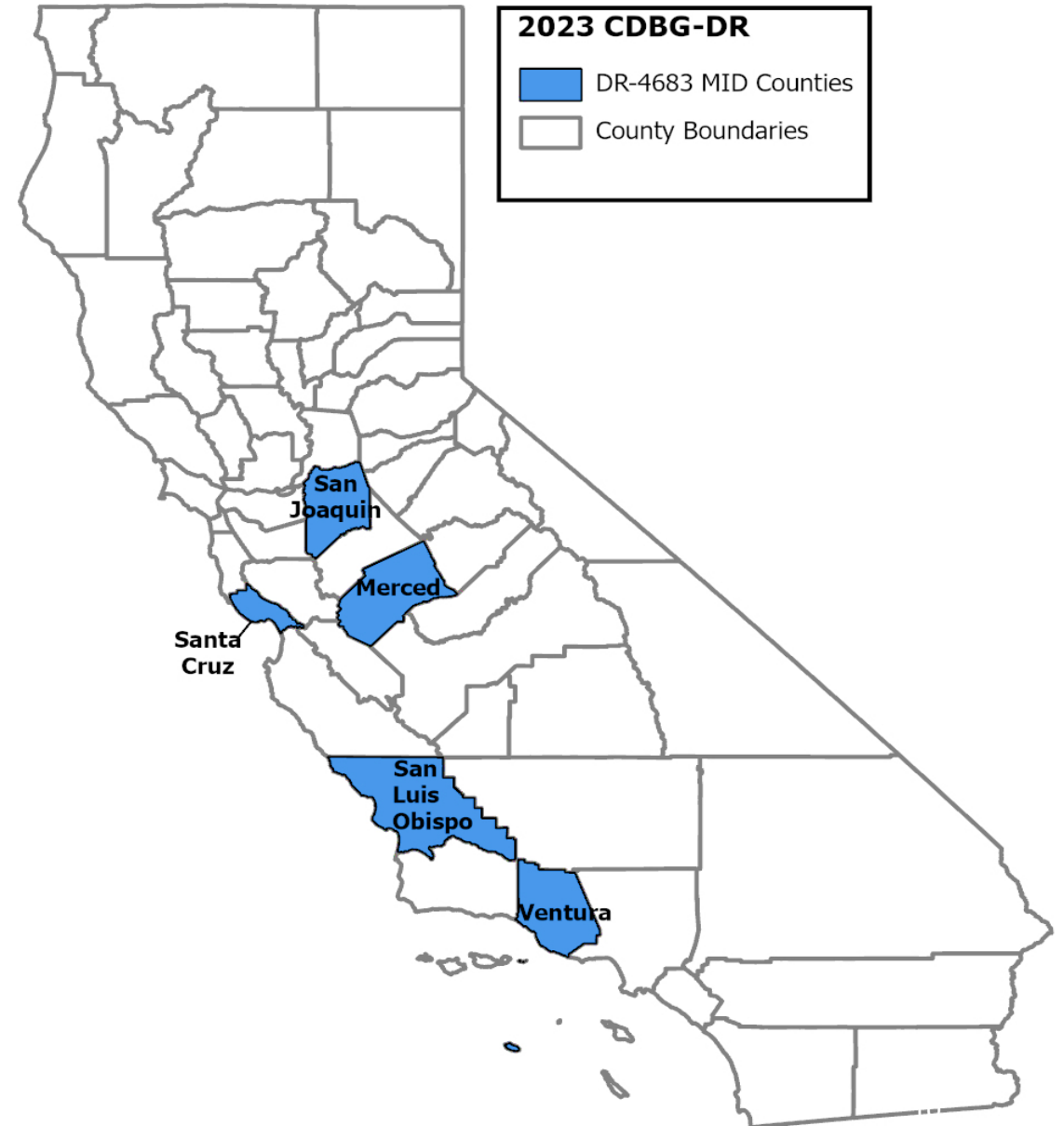
Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de los EE. UU. Financiación de la CDBG-DR para desastres de CA de 2023

Número de desastre de la FEMA	4683
CDBG-DR	\$100,019,000
Reserva de mitigación de la CDBG (15 por ciento)	\$15,003,000
Administración (5 por ciento)	\$5,751,100
Asignación total	\$115,022,000



Condados MID identificados por el HU

- Merced
- Santa Cruz
- San Luis Obispo
- San Joaquin
- Condado de Ventura





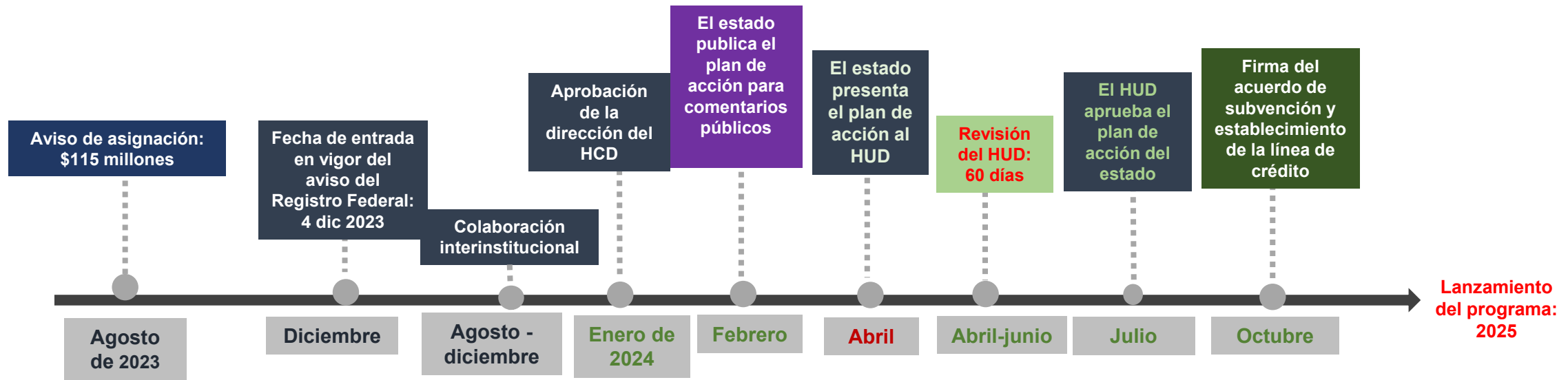
Límites de ingresos bajos y moderados

Límites de ingresos del HUD para el año fiscal 2023

Condado	Número de personas en el hogar al 80 %						
	1 persona	2 personas	3 personas	4 personas	5 personas	6 personas	7 personas
Merced	\$46,200	\$52,800	\$59,400	\$65,950	\$71,250	\$76,550	\$81,800
San Joaquin	\$49,100	\$56,100	\$63,100	\$70,100	\$75,750	\$81,350	\$86,950
San Luis Obispo	\$64,900	\$74,150	\$83,400	\$92,650	\$100,100	\$107,500	\$114,900
Santa Cruz	\$92,500	\$105,700	\$118,900	\$132,100	\$142,700	\$153,250	\$163,850
Ventura	\$74,400	\$85,000	\$95,650	\$106,250	\$114,750	\$123,250	\$131,750



Cronograma de elaboración y aprobación del plan de acción de 2023



DIVULGACIÓN Y PARTICIPACIÓN PARA 2023-2024



DR 4683 Impacto de los desastres y necesidades no cubiertas



Diferentes de los impactos de las viviendas impactados de las tormentas y inundación

Viviendas destruidas por tipo

	Tipo de residencia	Recuento destruidos
DR 4699	Casa/dúplex	3
	Casa móvil	5
	Remolque de viaje	6
DR 4683	Casa/dúplex	6
	Casa móvil	1
	Remolque de viaje	13
	Otros	2

Fuente: DR 4699, Informe FIDA 34761 de la FEMA, 5 de mayo de 2023

Fuente: DR 4683, Informe FIDA 34761 de la FEMA, 17 de abril de 2023

Recuento de residencias destruidas

DR 4699	Mariposa	1
	San Benito	1
	San Bernardino	4
	Santa Cruz	6
DR 4683	Tuolumne	2
	Calaveras	1
	Contra Costa	1
	Merced	1
	Monterey	1
	San Joaquin	2
	San Luis Obispo	3
	Santa Barbara	4
	Santa Cruz	5
Ventura	4	

Fuente: DR 4699, Informe FIDA 34761 de la FEMA, 5 de mayo de 2023

Fuente: DR 4683, Informe FIDA 34761 de la FEMA, 17 de abril de 2023



Diferentes de los impactos de los impactados de las tormentas y inundación

Situación de aguas altas	Recuento	% del total
Sótano	507	7.8 %
Entrepiso	316	4.9 %
Primera planta	4,021	62.1 %
1 a 6 Pulgadas	2,928	72.8 %
7 a 12 pulgadas	417	10.4 %
13 a 24 pulgadas	270	6.7 %
24 a 48 pulgadas	348	8.7 %
Más de 48 pulgadas	58	1.4 %
Otros	945	14.6 %
Sobre la carretera de acceso	666	10.3 %
Sobre el techo	11	0.2 %
Segunda planta	8	0.1 %
Tercera planta	1	0.0 %
Total	6,475	



Fuente: Informe FIDA 34761 de la FEMA, 17 de abril de 2023



Metodología del HUD

Cálculo de la necesidad no cubierta - metodología del HUD

Tipo	Fuente de datos	Impacto total	Recursos totales	Necesidades no cubiertas	% de la asignación total
Infraestructura	Asistencia pública de la FEMA (solamente categorías C-G)	\$1,057,982,062	\$816,712,403	\$241,269,659	59 %
Infraestructura	Programa de Subvenciones de Mitigación de Riesgos de la FEMA	\$76,487,707	\$57,365,781	\$19,121,926	5 %
Vivienda	Asistencia individual de FEMA	\$39,528,808	\$40,177,764	-\$648,956	0 %
Económico	SBA - Empresa	\$315,827,604	\$167,442,352	\$148,385,252	36 %
Total		\$1,489,826,181	\$1,081,698,300	\$408,127,881	





DR 4683 Impactos en la vivienda

- Datos de los gestores de casos de desastre para complementar los de la FEMA
 - **15 condados de DR:** 1,108 remisiones realizadas; 749 atendidos
 - **4 condados MID:** 118 propietarios atendidos; 295 inquilinos
 - Impactos muy limitados y ninguna confirmación sobre la elegibilidad para los programas de propiedad de viviendas
- Información detallada sobre los impactos de las casas móviles en los condados de Merced, SLO y San Joaquin
 - ✓ Necesidades de sustitución de las MHU
- Además de los inquilinos y los propietarios de unidades de MH, se identificó que los trabajadores agrícolas se enfrentaban a importantes barreras para la recuperación;



Tabla de datos sobre el impacto en las casas móviles

Condado	N.º de unidades de MH dañadas		
	Total	Inquilinos	Propietarios
Santa Cruz	71	12	59
Merced	50		
Merced por la Agencia de Acción Comunitaria del Condado de Merced	15		
Habitat for Humanity	67		
Habitat for Humanity	44		
San Joaquin	236	35	201
Ventura	94	15	79
San Luis Obispo	328	79	249
TOTAL	905		



DR 4683 Impacto en el alquiler de viviendas

- ✓ Datos de la SBA a diciembre de 2023
- ✓ Se calcula que las empresas de alquiler de viviendas presentan necesidades de recuperación no cubiertas de unos \$9.4 millones

County	Total Landlord - VL	Total Disbursed	Unmet Need	Percent of Unmet Need
Alameda	\$687,550	\$534,600	\$152,950	22.25%
Amador	\$59,873	\$50,000	\$9,873	16.49%
Calaveras	\$42,660	\$12,900	\$29,760	69.76%
Contra Costa	\$141,880	\$65,500	\$76,380	53.83%
Mendocino	\$110,793	\$115,100	-\$4,307	-3.89%
Merced	\$5,105,878	\$635,200	\$4,470,678	87.56%
Monterey	\$356,484	\$79,800	\$276,684	77.61%
Sacramento	\$1,723,718	\$469,100	\$1,254,618	72.79%
San Joaquin	\$427,912	\$98,500	\$329,412	76.98%
San Luis Obispo	\$1,829,067	\$1,217,900	\$611,167	33.41%
San Mateo	\$787,923	\$610,800	\$177,123	22.48%
Santa Barbara	\$721,917	\$640,200	\$81,717	11.32%
Santa Clara	\$0	\$0	\$0	0.00%
Santa Cruz	\$3,409,361	\$1,489,300	\$1,920,061	56.32%
Ventura	\$513,977	\$479,900	\$34,077	6.63%
Total	\$15,918,993	\$6,498,800	\$9,420,191	59.18%

Source: SBA Business/EIDL Data, according to NAICS Code – 2023



Necesidades no cubiertas y asignación propuesta

Categoría	Necesidades no cubiertas	Porcentaje de necesidad no cubierta	Monto de la asignación del programa	Porcentaje de la asignación del programa
Administración	\$0.00	0.00 %	\$5,751,100.00	5.00 %
Vivienda	\$1,573,704,423.00	78.86 %	\$94,267,900.00	81.96 %
Infraestructura	\$241,269,658.95	12.09 %	\$0.00	0.00 %
Revitalización económica	\$148,385,252.50	7.44 %	\$0.00	0.00 %
Mitigación	\$32,200,000.00	1.61 %	\$15,003,000.00	13.04 %
Total	\$1,995,559,334.45	100.00 %	\$115,022,000.00	100.00 %



Presupuesto y asignación de programas de la CDBG- DR para 2023



Asignación local para el reemplazo de 23 unidades de MH

Condados MID de 2023	N.º de unidades de MH dañadas	Porcentaje del total de unidades de MH dañadas	Asignación local propuesta
Santa Cruz	71	8 %	\$2,531,030
Merced	176	20 %	\$6,274,102
San Joaquin	236	27 %	\$8,413,000
Ventura	94	11 %	\$3,350,941
San Luis Obispo	328	35 %	\$10,979,678
Totales	905	100 %	\$31,548,750



Programa de reemplazo y elevación de casas prefabricadas (MHRE)

- Reemplazar y elevar unidades de MH y casas móviles para propietarios de LMI afectados por DR-4683
- Priorizar las unidades de MH que necesitan reemplazo
- Implementación local
 - Gestionar la solicitud del programa, los requisitos y la revisión ambiental
- \$350,000 de adjudicación máxima una vez deducida la duplicación de beneficios
- Cubrir el costo de compra, instalación y elevación de unidades de MH a 2' a 3' por encima de los niveles de inundación de 100 años.



Programa Acelerador de Viviendas Multifamiliares de Recuperación ante Desastres (DR-ACCEL)

- Acelerar la construcción de viviendas de alquiler en las áreas MID
- \$47,214,320 disponibles para adjudicaciones
- Proyectos de MF que tienen una adjudicación del Programa de Préstamos para Viviendas de MF del HCD
 - NOFA antes del 2024
 - Dar prioridad a los proyectos con más unidades de vivienda asequible, más preparados para llegar a la construcción
 - Acoplamiento: distancia a las inundaciones de 4683, sin estar en la llanura de inundación.



Programa del Centro de Resiliencia para Migrantes

Condado	Centro de Migrantes de la OMS	Asignación
Santa Cruz	Buena Vista	\$4,251,000
Merced	Merced, Felix Torres, Atwater, Rafael Silva	\$5,551,000
San Joaquin	Artesi II, Artesi III, Harney Lane	\$5,201,000
Total		\$15,003,000

- Asignar fondos a las PHA de cada condado para ejecutar proyectos
- Mejorar las infraestructuras físicas
- El HCD brindará asistencia técnica



¿Cuál es el paso a seguir?



DR 4683 Cronograma de la CDBG-DR

- Borrador del plan de acción en el sitio web del HCD el 28 de febrero de 2024
- Comentarios del público durante 30 días: del 28 de febrero al 28 de marzo.
 - Reuniones públicas locales: 11, 12 y 13 de marzo
 - Merced, San Joaquin, San Luis Obispo
 - Reuniones virtuales:
 - 20 de marzo - inglés; 21 de marzo - español
- Presentar el plan de acción al HUD: **4 de abril de 2024**
- Fecha estimada de aprobación: junio de 2024
- Convenio de subvención: 60 días después de la aprobación
- Ejecución del programa: principios de 2025



A dónde acudir para consultar el borrador del plan de acción



[Home](#) › [Grants & Funding](#) › [Disaster Recovery & Mitigation](#) › [Action Plans and Federal Register Notices \(FRNs\)](#)

Action Plans and Federal Register Notices (FRNs)

Action Plans govern the activities HCD uses CDBG-DR/MIT funds for. Each disaster year has a separate FRN granting allocations, each of which has its particular Action Plan and Amendments there to.

[State CDBG-DR Action Plan for 2023 Disasters](#)



[State CDBG-DR Action Plan for 2020 and 2021 Disasters](#)



Disaster Recovery & Mitigation

[Disaster Recovery Multifamily Housing Program \(CDBG-DR MHP\)](#)

[Environmental Compliance \(DR-OOR\)](#)

[Infrastructure and Resilient Infrastructure Programs](#)

[Workforce Development](#)

[Mitigation Planning and Public Services](#)

[National Disaster Resilience Competition](#)

[Disaster Grant Administration & Reporting](#)



Regístrese por HCD correo electrónicoico: www.hcd.ca.gov



California Department of
**Housing and Community
Development**

- Grants & Funding
- Manufactured & Mobilehomes
- Building Standards
- Planning & Community Development
- Policy & Research
- Resources

[Home](#) > [Contact](#)

Contact

For inquiries and questions

Registration and Titling:
(800) 952-8356
(800) 735-2929 (TTY)

- [Request an HCD Speaker](#)
- [Email Sign-Up](#)
- [Leave a Comment](#)





Comentarios y preguntas del público



Abierto a comentarios del público

- Consulte aquí el borrador del documento: [Plan de acción de la CDBG-DR para 2023](#)
- Envíe comentario
- Envíe su comentario o pregunta a través del chat ahora o
- Envíe su comentario o pregunta por correo electrónico: disasterrecovery@hcd.ca.gov
- Los comentarios públicos finalizan el 28 de marzo de 2024 a las 5:00 p. m.



Información de contacto

Maziar Movassaghi

Director de Recuperación ante Desastres

Maziar.Movassaghi@hcd.ca.gov

Mona Akbar

Especialista en Recuperación de Desastres

Mona.Akbar@hcd.ca.gov

Tristan Lanza

Especialista en Recuperación de Desastres

Tristan.Lanza@hcd.ca.gov

Paul Glushku

Representante de Recuperación ante Desastres

Paul.Glushku@hcd.ca.gov

[Email for Public Comment: Disaster.recovery@hcd.ca.gov](mailto:Disaster.recovery@hcd.ca.gov)





Siga a HCD en las sociales



Like us on Facebook: [/CaliforniaHCD](#)



Follow us on X: [@California_HCD](#)



Follow us on LinkedIn: [/company/californiahcd](#)